

外国籍住宅ローン 提携金融機構 一覧表

金融機構	融資金額	金利	在留資格	婚姻状況	社会保険	年金支払	来日年数	勤続年数	備考
S都市銀行	満額可能	0.725%~1.73%	×	既婚者	○	○	要相談	要相談	自営者の方、3年分の決算書の提出が必要。借入の限度額は年収による。
U都市銀行	~80%	~0.625%~	×	条件なし	○	○	基本5年以上	基本3年以上	自営者の方、3年分の決算書の提出が必要。借入の限度額は年収による。
M都市銀行	要相談	0.625%~	×	既婚者	○	○	要相談	基本2年以上	自営者の方、3年分の決算書の提出が必要。借入の限度額は年収による。 本人永住権申請中・配偶者が永住者、日本国籍。
J外資銀行	70%&80%	2.1%~	×	×	×	×	×	×	自営者の方、決算書の提出が必要。借入の限度額は年収による。
Z外資銀行	70%&80%	2.3%~	×	×	×	×	×	×	自営者の方、決算書の提出が必要。借入の限度額は年収による。
D地方銀行	50%	1.10%	×	×	×	×	×	1年以上	自営者の方、2年分の決算書の提出が必要。借入の限度額は年収による。
S地方銀行	要相談	0.6%~0.9%	×	既婚者	×	×	×	2年以上 300万以上	自営者の方、3年分の決算書の提出が必要。借入の限度額は年収による。 配偶者は永住者&日本国籍であり、連帯保証人となる。
C地方銀行	~80%	0.725%~	×	既婚者	×	×	×	2年以上	自営者の方、3年分の決算書の提出が必要。借入の限度額は年収による。 配偶者は永住者&日本国籍である。
S信託銀行	~80%	0.72%~	×	×	×	×	×	500万以上 1年以上	自営者の方、3年分の決算書の提出が必要。借入の限度額は年収による。 配偶者が永住権&日本国籍の場合は満額融資可能である。
K地方銀行	~90%	~1.775%	×	×	×	×	要相談	要相談	自営者の方、3年分の決算書の提出が必要。借入の限度額は年収による。

○ 条件となる                      × 制限なし

※永住権をお持ちの方は上記以外の金融機構にも融資可能です。